

## UYGULAMA MUTFAĞI VE YEMEKHANE YAPIM İŞİ

### TEKNİK ŞARTNAME

#### 1. Mutfak Yapım İşleri

##### a) Elektrik

Projelerde verilen bilgiler ölçüsünde aşağıdaki işler yapılacaktır. 6 adet ikili ocak; 1 bulaşık makinesi; 1 buzdolabı; 1 konveksiyonlu fırın; 1 doğalgazlı şofben için elektrik tesisatı kurulacaktır. 6 adet krom çalışma tezgâhı yan yüzeyine korumalı priz eklenecektir. 1 Adet 6 kw havalandırma sistemi için elektrik tesisatı kurulacaktır. Yukarıdaki tesisatlar dışında mutfağın farklı köşelerinde toplam 10 Adet mutfak çalışma şartlarına uygun priz ilave edilecektir. Mutfak çalışma ortamına uygun proje, çizim, emniyet vd. bütün yapım işleri dahil elektrikle ilgili kablo, priz, elektrik düğmeleri, kaçak akım rölesi, elektrik sigortası, şalterler vd. bütün malzemeler teklife dahil edilecektir. Mutfakta mevcut olan elektrik panosu kullanılacaktır teklife dahil edilmeyecektir.

##### b) Temiz Su

Projelerde verilen bilgiler ölçüsünde aşağıdaki işler yapılacaktır. Mutfak koridorunda bulunan tuvaletlerden (15 metre) içme suyu hattı mutfağa alınacaktır. 6 Adet Evye, 1 Adet Bulaşık Makinesi, 1 Adet Şofben için soğuk ve sıcak su hattı çekilecektir. Proje ölçüleri çizimde mevcuttur. Mutfak eviye bataryaları ve musluklar hariç bütün yardımcı ve destek malzemeler teklife dahil edilecektir.

##### c) Pis Su Hattı

Mutfak içi tesisat ve mutfak dışı kanalizasyon bağlantısı olmak üzere iki çalışma detayları projede sunulmuştur. 6 adet mutfak eviyesi gider hattı; 1 adet bulaşık makinesi gider hattı, 3 adet paslanmaz çelik 200\*20cm yer süzgeci gider hattı bağlantısı yapılacaktır. Paslanmaz çelik ızgara ve süzgeçleri teklife dahildir.

Bütün mutfak giderinin tahliyesi için zemin katta bulunan mutfak duvarından bahçeye zemin altından pis su geçişi sağlanacaktır. Bahçeden 60 metre toprak ve parke kazısı ile kanalizasyon hattına bağlantı yapılacaktır. Gerekli boru ve montaj dahil zemin kırma ve boru döşeme işlemleri ve iş bitiminde bahçe düzenlemesi ve parke yerine dizme işlemi yapılacaktır. Atık su ile ilgili boru ve bağlantıları, yer süzgeçleri ve bağlantıları dahil bütün yardımcı ve destek malzemeler teklife dahil edilecektir.

##### d) İnşaat İşİ

Projelerde verilen bilgiler ölçüsünde aşağıdaki işler yapılacaktır. Mutfak duvarları 250 cm yüksekliğinde beyaz seramik ile döşenecektir. Zeminde mevcut olan yer seramiklerinden kırılan yerlerin uygun renkler ile onarımı ve elektrik, su, doğalgaz, atık su işleri sonunda kırılan bozulan yerlerin sıva, beton, boya vd. düzeltmeleri yapılacaktır. Seramik döşemeler dahil kum, çimento ve bütün yardımcı ve destek malzemeleri teklife dahil edilecektir.

## 2. Yemekhane Yapım İşleri

### a) Elektrik

Projelerde verilen bilgiler ölüsünde aşğıdaki işler yapılacaktır. Öğrenci yemekhanesinde 1 adet 4 kw havalandırma sistemi elektrik tesisatı için gerekli proje, pano, çizim, emniyet vd. bütün yapım işleri yapılacaktır. Elektrikle ilgili havalandırma ve davlumbaz hariç kablo, priz, düğme vd. malzemeler teklife dahil edilecektir.

## 3. Genel İstek ve Özellikler

- Bütün yapım işleri anahtar teslim çalışır vaziyette yapılacaktır. Krom tezgahlar, konveksiyonlu fırın, ikili ocaklar, bulaşık makinesi, davlumbazlar, buzdolabı ve havalandırma sisteminin temini yapım işlerine dahil değildir. Bu ürünlerin tedarik edileceği firmalar ile iletişim kurulup uygun tesisat ve malzeme sağlanacaktır. Öncelik sırasına göre bu ürünlerin mutfak içerisine kurulumu beklenenecek ve ardından doğalgaz, elektrik, temiz su ve pis su bağlantıları ve inşaat işleri tamamlanacaktır.
- Mutfak zemininde tekerlekli tezgâhın yürümesine engel yapım işi olmayacaktır. Mutfak Yerleşim Planı Öğrenci adlı Proje dosyasındaki gibi öğrencilerin tezgahlar üzerinde karşılıklı çalışmalarına engel bir tesisat döşenmeyecektir. Bütün yapım işleri zemin altından ya da tavandan sağlanacaktır.
- Elektrik ve doğalgaz işleri için riskli bütün noktalara ilave önlemler eklenecektir.
- Bütün iş süresince yüklenici iş yerinde bütün mevzuatın gerektirdiği her türlü önlemi (tehlike, ikaz, aydınlatma, tahdidi çalışma vs.) alacaktır. Bütün önlemler yüklenici teklifine dahil olacak artı bir bedel ödenmeyecektir. Yüklenicinin çalıştıracağı personellerin muhatabı Gürün Meslek Yüksekokulu değil yüklenici olacaktır.
- İmalat yapılacak mahallerde, gerekli söküm ve yıkım işleri gerçekleştirilecektir. Sökümden çıkan ilgili malzemeler idareye aittir. Tüm imalatlar uygulama projesine ve detaylarına uygun olarak gerçekleştirilecektir. Tadilatlar sırasında mevcut mahallerde imalatlar nedeni ile oluşacak her türlü hasar aslına uygun olarak tamir ettirilecektir.
- Makine ekipman ve işçilik kaynaklı bütün arızalar en az 2 yıl ücretsiz garanti kapsamında olacaktır.
- Yukarıdaki tanımlanan işler için malzeme %100 göz muayenesi ve tecrübeye tabi tutulacaktır.
- Kullanılacak malzemelerin istenilen özellikleri sağlayıp sağlamadığı firma tarafından belgelendirilecektir.
- Muayene ve testler ile ilgili tüm masraflar yükleniciye aittir.
- Muayene sırasında dizayn ve imalat hataları sebebiyle meydana gelebilecek kaza ve hasarlardan yüklenici firma sorumludur.
- Teklifler nakliye, işçilik ve yardımcı malzemeler dahil verilecektir.